

Wir ersuchen um Aufnahme folgender Baupublikation im

- Amtsanzeiger vom 20. + 27.09.2024 Nummern 38 + 39

Gemeinde:	EINWOHNERGEMEINDE RAPPERSWIL BE
Titel der Publikation*:	Baupublikation
Bauherrschaft:	Hans-Ulrich Rätz, Vogelsangstrasse 3, 3255 Rapperswil
Projektverfasser:	umbruch architektur gmbh, Optingenstrasse 54, 3013 Bern
Bauvorhaben:	Gesamtsanierung Wohnhaus. Zusätzliche neue Wohnung.
Parzelle / Koordinaten:	2812 / 2'597'821 / 1'212'714
Standort:	Hauptstrasse 19, 3255 Rapperswil
Nutzungszone:	Kernzone
Schutzzone / Bauinventar:	erhaltenswertes Objekt, Ortsbildschutz
Ausnahmen:	Keine
Vorgesehene Gewässerschutzmassnahmen:	Anschluss an Kanalisation bestehend
Gewässerschutzzone:	uB
Auflage- und Einsprachestelle:	Bauverwaltung Rapperswil, Hauptstrasse 29, 3255 Rapperswil BE
eAuflage:	eBau Nr. 2024-13561 / 205646 Die elektronischen Baugesuchsakten können im eBau-Portal des Kantons Bern eingesehen werden (www.ebau.apps.be.ch). Gemäss Art. 28 Abs. 3 BewD sind die physischen Unterlagen rechtlich massgebend.
Auflage- und Einsprachefrist bis:	21.10.2024

Es wird auf die Gesuchsakten verwiesen.

Einsprachen und Rechtsverwahrungen sind schriftlich und begründet innerhalb der Auflagefrist im Doppel bei der Bauverwaltung, 3255 Rapperswil BE einzureichen. Bei Kollektiveinsprachen oder vervielfältigten und weitgehend identischen Einsprachen ist anzugeben, wer befugt ist, die Einsprechergruppe rechtsverbindlich zu vertreten (Art. 35b BauG). Verfügungen und Entscheide können im Amtsanzeiger oder im Amtsblatt veröffentlicht werden, wenn die Postzustellung wegen der grossen Zahl der eingelangten Einsprachen mit unverhältnismässigem Aufwand verbunden wäre (Art. 35d BauG).

3255 Rapperswil BE, 11.09.2024

BAUVERWALTUNG RAPPERSWIL BE