



Gemeinde Rapperswil

Revision der Ortsplanung

## Zonenplan Siedlung Ausschnitt Dieterswil

**Genehmigt am 30. Januar 2013,  
inkl. Änderungen vom 19. August 2013**

Massstab: 1:2'500

**BHP RAUMPLAN**  
Siedlung • Verkehr • Umwelt

Fliederweg 10, Postfach 575, 3000 Bern14  
Telefon 031 388 60 60, Fax 031 388 60 69

E-Mail: [info@raumplan.ch](mailto:info@raumplan.ch)

Auftrag: 1028  
Bearbeitung: RE/bx/im  
Dokument: 1028\_300\_ZPS\_Ausschnitte.mxd

# Legende

## Nutzungszone

Art. Nr. BauR



Wohnzone W2

32



Kernzone

35



Gewerbezone

33



Industriezone

34



Zone für öffentliche Nutzungen

44



Zone für Sport und Freizeitanlagen

38



Grünzone

45



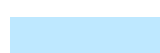
Landwirtschaftszone

31



Weilerzone

37



Bestandeszone

36

## Spezielle Ordnungen



Zone mit Planungspflicht ZPP

40



Bestehende baurechtliche Ordnungen

39



Aufstufung ES III

28

## Bau- und Nutzungsbeschränkung



Verbindliche Waldgrenze gemäss Art. 10, Abs. 2 WaG

## Ortsbildpflege



Ortsbildschutzgebiet

47



Aussenraumzone

48

## Übergeordnetes Recht, Hinweise



Hecken und Feldgehölz / Ufergehölz

13 /51



Fliessgewässer offen / eingedolt

12

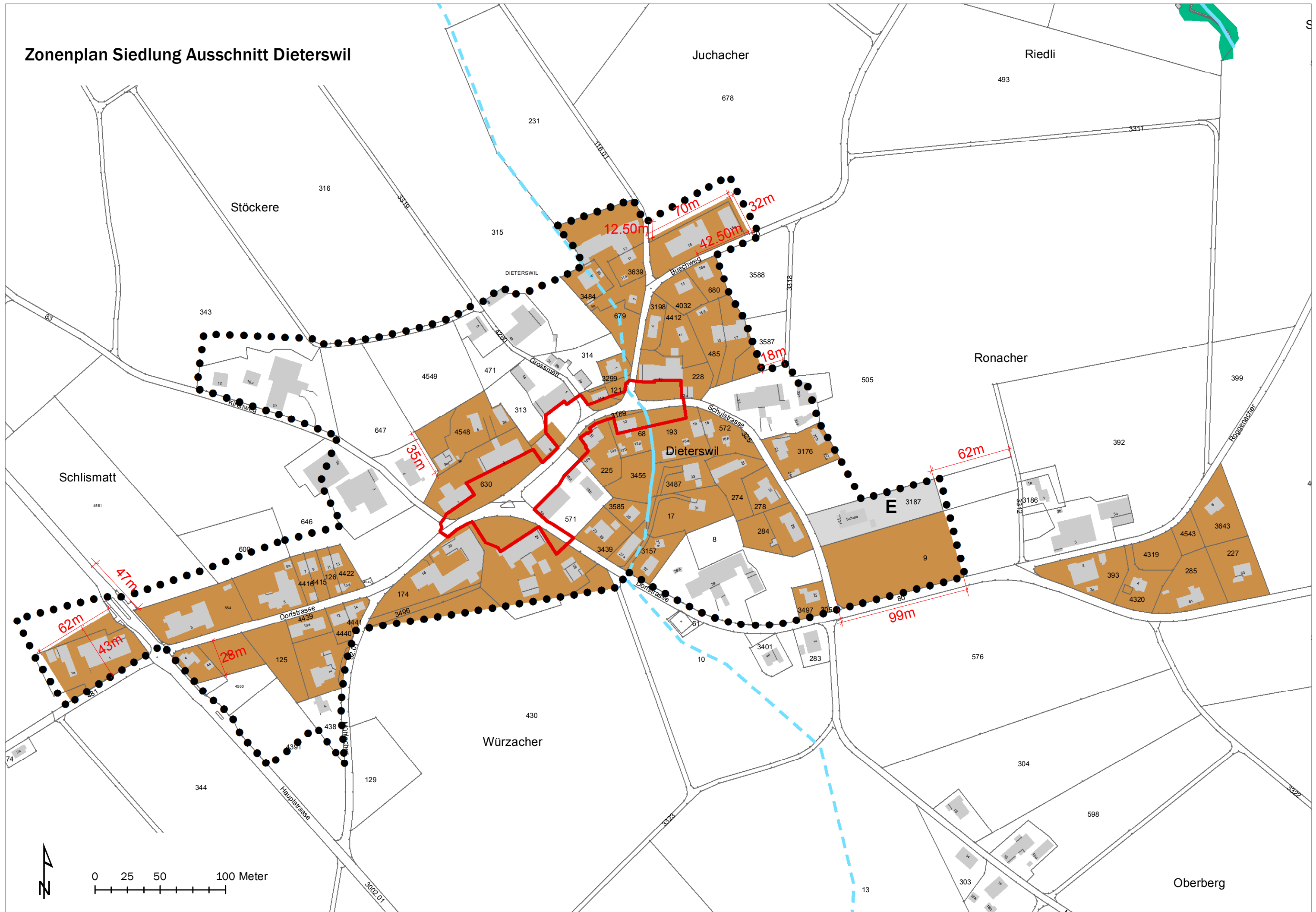


Wald



Gemeindegrenze

# Zonenplan Siedlung Ausschnitt Dieterswil



0 25 50 100 Meter

Oberberg